

MOSiR/2753/2018

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Działając na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. -
Prawo Zamówień Publicznych

(t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, zwaną dalej ustawą)

Gmina Miasta Toruń, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Toruniu,
87-100 Toruń, ul. gen. J. Bema 23/29

telefon 56/ 6226700, fax. 56/ 6226705, sekretariat@msoir.torun.pl

zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na
**świadczenie usług Ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Toruniu**

1. Termin składania ofert 30.11.2018 r. do godziny 10.00.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Toruniu.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1.1. Ochrona fizyczna osób i mienia wykonywana w niżej wymienionych obiektach:

1) Lodowisko TOR – TOR, ul. Bema 23/29 – ochrona (stanowisko jednoosobowe) w następującym systemie:

- dni robocze w godz. 18.00 – 6.00
- dni wolne od pracy i święta – całodobowo;

2) Stadion Miejski, ul. Bema 23/29 – ochrona (stanowisko jednoosobowe) w następującym systemie:

- dni robocze w godz. 20.00 – 7.00
- dni wolne od pracy i święta – całodobowo;

3) Stadion Żużlowy Motoarena Toruń, ul. Pera Jonssona 7 – ochrona (stanowisko jednoosobowe) w następującym systemie:

- dni robocze w godz. 20.00 – 7.00
- dni wolne od pracy i święta – całodobowo;

4) Camping TRAMP, ul. Kujawska 14 – ochrona (stanowisko jednoosobowe) w następującym systemie:

- 22.00 – 6.00 – przez wszystkie dni tygodnia;

5) Baseny letnie, ul. Przy Skarpie 4 – ochrona (stanowisko jednoosobowe) w miesiącach czerwiec – sierpień w następującym systemie:

- 20.00 – 6.00 – przez wszystkie dni tygodnia;

6) Baseny letnie ul. Szosa Bydgoska – ochrona (stanowisko jednoosobowe) w miesiącach czerwiec – sierpień w następującym systemie:

- 20.00 – 6.00 – przez wszystkie dni tygodnia;

1.2. Ochrona fizyczna stanowiąca przedmiot niniejszej umowy będzie realizowana w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej mienia ruchomego i nieruchomego (budynki wraz z wyposażeniem) przed jego zniszczeniem kradzieżą lub uszkodzeniem oraz osób w obiektach, o których mowa w pkt. 1.1. SIWZ.

1.3. Obowiązki i zadania pracowników ochrony (Wykonawcy):

- 1) wydawanie kluczy do pomieszczeń uprawnionym pracownikom, a także przechowywanie kluczy po ich zdaniu;
- 2) prowadzenie książki ewidencji kluczy, tj. wpisywanie daty, godziny, imienia i nazwiska osoby pobierającej i zdającej klucze w odpowiedniej książce oraz żądanie potwierdzenia pobrania/zdania kluczy, poprzez złożenie czytelnego podpisu;
- 3) dokonywanie systematycznych obchodów pomieszczeń, korytarzy, holi, budynków – wewnątrz budynków, wokół budynków oraz terenu;
- 4) wykonywanie czynności zgodnie z przepisami regulującymi wykonywanie usług ochronnych, zasadami obrony koniecznej i stanu wyższej konieczności, z zachowaniem należytej staranności i w poszanowaniu godności osobistej osób;
- 5) zapobieganie zakłóceniom porządku publicznego na terenie ochranianego obiektu łącznie z zatrzymaniem osoby /osób/ powodujących w/w zakłócenia;
- 6) zapewnienie bezpieczeństwa i zapobieganie przed utratą zdrowia lub życia osób przebywających w granicach ochranianego obiektu;
- 7) ochrona przed zaborem, zniszczeniem, uszkodzeniem dokumentów i mienia MOSiR;
- 8) ochrona przed włamaniem, kradzieżą, napadem, rabunkiem i aktami wandalizmu na terenie ochranianego obiektu;
- 9) niezwłoczne powiadomianie Policji, Straży Miejskiej o czynach przestępczych zaistniałych na terenie obiektu i zabezpieczenie miejsca ich popełnienia do czasu przybycia odpowiednich służb;
- 10) ochrona obiektu przed dostępem do niego osób nieuprawnionych;
- 11) nie dopuszczanie do wejścia na teren ochranianego obiektu osób znajdujących się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających;
- 12) nie dopuszczanie do wnoszenia na teren obiektu ochranianego broni, alkoholu oraz innych niebezpiecznych przedmiotów mogących zagrozić życiu i zdrowiu;
- 13) prowadzenie niezbędnej dokumentacji służbowej /książki dyżurów w której pracownicy Wykonawcy wpisywać będą wszelkie spostrzeżenia, uwagi i istotne wydarzenia związane ze sprawowaniem ochrony/ oraz dokumentacji wymaganej przez Zamawiającego;
- 14) umożliwienie Zamawiającemu w każdej chwili dostępu do dokumentacji wymienionej wyżej, a po jej zakończeniu przekazanie Zamawiającemu oryginałów lub sporządzenia ich kopii;
- 15) składanie upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego raportów dotyczących zdarzeń i incydentów zaistniałych podczas dyżuru;
- 16) w razie pożaru w obiekcie, natychmiastowe powiadomienie Straży Pożarnej oraz wzmoczenie czujności w celu uniemożliwienia zaboru mienia przez osoby postronne działające pod pozorem niesienia pomocy;

- 17) współdziałanie z jednostkami ochrony przeciwpożarowej w przypadkach zagrożenia pożarem na terenie obiektu;
- 18) pomoc w sprawnej ewakuacji osób przebywających w budynku w przypadku alarmu bombowego lub pożarowego;
- 19) w razie nieszczęśliwego wypadku wezwanie Pogotowia Ratunkowego;
- 20) reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne związane z instalacjami (elektryczną, wodno-kanalizacyjną, przeciwpożarową) oraz informowanie o zaistniałym fakcie pracowników MOSiR;
- 21) okazjonalne udzielanie pomocy interesantom (np. przy transporcie osoby niepełnosprawnej), o ile nie wpływa to na stan ochrony obiektu;
- 22) przestrzeganie instrukcji p.pożarowej i BHP oraz instrukcji urządzeń zabezpieczających i alarmowych;
- 23) zachowanie w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy;
- 24) otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych do ochronianych budynków.

1.4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) dysponowania zmotoryzowaną grupą interwencyjną, której czas reakcji nie może być dłuższy niż 15 minut od momentu telefonicznego zgłoszenia.
- 2) dysponowania Alarmowym Centrum Odbiorczym do przyjmowania sygnału alarmowego;
- 3) wyposażenia pracowników ochrony w niezależne środki łączności bezprzewodowej (np. radiowej) między centrum kierowania, grupami interwencyjnymi i służbami dozoru na chronionym obiekcie;
- 4) wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy pracowników ochrony fizycznej (wymagane poświadczenie o niekaralności i dobrej kondycji zdrowotnej);
- 5) zapewnienia nadzoru nad wykonaniem umowy tzn. wyznaczenia pracownika (pracowników) ochrony fizycznej posiadającego uprawnienia kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej tj. posiada aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji, odpowiedzialnego za organizowanie i kierowanie zespołem;
- 6) zapewnienia pracownikom ochrony jednolitego umundurowania oraz imiennych identyfikatorów;
- 7) sporządzenia imiennego wykazu pracowników realizujących przedmiot zamówienia oraz informowania Zamawiającego o planowanej zmianie personalnej;
- 8) prowadzenia monitorowania sygnałów zakodowanych informacji wysyłanych z systemu alarmowego w chronionych obiektach;
- 9) monitorowania sygnałów które obejmuje wyświetlanie i zapisywanie „historii zdarzeń” informacji przychodzących z systemu alarmowego zamontowanego w chronionych obiektach;
- 10) powiadamiania Zamawiającego w razie uzyskania informacji o uszkodzeniu linii przekazu sygnału alarmowego lub lokalnego systemu sygnalizacji włamania, o zaistniałym zdarzeniu i objęcie chronionego obiektu doraźnym dozorem do czasu przyjazdu przedstawiciela Zamawiającego;

1.5. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia zatrudni nie mniej niż 50% osób niepełnosprawnych, w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2046 ze zm.), na stanowiskach związanych bezpośrednio z ochroną fizyczną osób i mienia w lokalizacjach wskazanych w pkt 1.1. SIWZ. Wykonawca nie zatrudni do realizacji przedmiotu umowy tj. świadczenia usługi ochrony fizycznej budynków osób ze znacznym stopniem niepełnosprawności.

Szczegóły dotyczące wymagań zatrudnienia osób niepełnosprawnych zawarte zostały we wzorze umowy, który stanowi załącznik do SIWZ.

1.6. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia czynności pracownika ochrony fizycznej, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r. poz. 1666 z późn. zm.).

Szczegóły dotyczące wymagań zatrudnienia na umowę o pracę zawarte zostały we wzorze umowy który stanowi załącznik do SIWZ.

1.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

1.8. Zamawiający może w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego udzielić zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp tj. na wykonaniu usług polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej osób i mienia w obiektach określonych w pkt. 1.4 SIWZ.

Możliwe udzielenia zamówienia podobnego. Termin wykonania zamówienia i cena zostaną ustalone w drodze negocjacji, z tym że termin wykonania nie może być dłuższy niż termin określony dla zamówienia podstawowego a cena nie może przekroczyć 25.000,00 zł netto. Udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług jest jednostronną, uznaniową decyzją Zamawiającego i jest zależne od ograniczeń budżetowych oraz zadowolenia z jakości usług świadczonych w ramach zamówienia podstawowego.

3. Termin realizacji zamówienia ustala się następująco:

- rozpoczęcie realizacji umowy – **3 stycznia 2019 r.**
- zakończenie realizacji umowy- **2 stycznia 2021 r.**

4. Kryteria oceny ofert – najniższa cena.

5. Szczegółowe informacje zawarte są w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz jej załącznikach.

DYREKTOR
Aleksander Dybiński

